



## Neubau Wohnüberbauung Sonnenfeld, Oberwil



Umgeben von Wiesen und Feldern kann sich in zwei Mehrfamilienhäusern eine lebendige Gemeinschaft entfalten, die sich ein Leben mit der Natur wünscht. Die zwei-geschossigen Holzbauten bieten Platz für 24 Wohneinheiten, entworfen für Menschen in unterschiedlichen Lebensphasen, die ihre gemeinschaftlichen Grünflächen zusammen bewirtschaften dürfen. Die Beziehung zur Natur soll gefördert sein – die quadratischen Gebäude suchen den Kontakt mit der Umgebung, die raumhohen Fensterflächen holen die Landschaft nach innen.

Frei auskragende, umlaufende Balkone erweitern alle Wohnungen osmotisch zum Umland hin.

Mit der Natur klingt auch die Architektur – Baustoffe und Nutzung sind nachhaltig, flexibel konzipiert, für einen natürlichen Wohnkomfort. Wo möglich wurde innen und außen mit naturbelassenen, unbehandelten Materialien gebaut, vorwiegend Holz. Mittels Photovoltaikmodulen wird Strom für

die Gebäude produziert. Für warmes Wasser und die nötige Wärme in der kalten Jahreszeit sorgen zwei Sole-Wasser Wärmepumpen.

Knickarmmarkisen für die Balkone und Senkrechtmarkisen bei den Fenstern leisten den sommerlichen Wärmeschutz.

BAUHERRSCHAFT Immobilien Ziegelei AG Oberwil  
 VERFAHRENSART Direktauftrag  
 PROGRAMM Wohnüberbauung  
 PLANUNG/REALISIERUNG September 2019 - März 2022

Flubacher\_Nyfeler\_Partner  
 Architekten