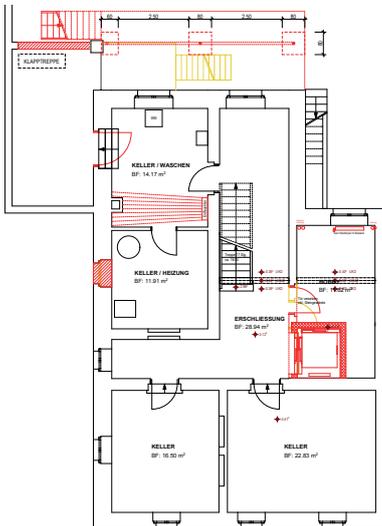




Umbau und Sanierung EFH Eulerstrasse, Basel



Das Stadthaus zur Sonnenwende an der Eulerstrasse 27 in Basel wurde 1874 erbaut und steht seit 1970 unter integralem Denkmalschutz. Das Umbau- und Erneuerungskonzept basiert auf präzise gesetzten, baulichen Eingriffen, um die Bausubstanz zu erhalten und die differenzierte Architektursprache zu stärken. Die Fassaden wurden komplett restauriert und deren ursprünglicher Ausdruck wiederhergestellt. Durch die Einfügung eines Luftraumes bei den Treppenpodesten wurde die Gartenfassade freigestellt und die Herstellung der intendierten Befensterung möglich gemacht. Die Eingangssituation mit dem Windfang und den Plattenbelägen bis ins Treppenhaus hinein wurde erhalten, respektive ergänzt. Ebenso die Holzböden, Lamberien und Türprofile, sowie die Stuckaturen. Das Cheminée aus schwarzem Naturmarmor im Erdgeschoss, sowie der Hypokaustenofen im 1. Obergeschoss wurden ebenfalls erhalten. Gleichzeitig erfolgte eine innere Anpassung des

Gebäudes an die heutigen Erfordernisse. Durch die Einfügung eines Lifts wurde dem Bedürfnis der Bauherrschaft Rechnung getragen, die Liegenschaft bis ins hohe Alter nutzen und bewohnen zu können. Die Küche und das Esszimmer sind neu strassenseitig angeordnet, während sich die Wohnbereiche zum Garten hin orientieren. Die Entfernung zweier Wände im EG und 1.OG schafft hinreichend grosse Räumlichkeiten nach heutigen Wohnstandards. Die Stuckaturen und Lamberien wurden zusammengeführt und ergänzt. Die gartenseitige Terrasse, als filigrane Stahlkonstruktion mit Holzrost, erweitert die Erdgeschossräume und führt das Raumkontinuum mit den Enfiladen bis in den Garten weiter.

BAUHERRSCHAFT	Private Bauherrschaft
VERFAHRENSART	Direktauftrag
PROGRAMM	Umbau und Sanierung Stadthaus
TEILLEISTUNGEN NACH SIA	100 %
PLANUNG/ REALISIERUNG	Herbst 2010 - Frühjahr 2011